



**Intervention de Benoît CARON
Conseiller Municipal Groupe URC
Conseil Municipal du 12 novembre 2008
Délibération n°5**

Monsieur le Maire,

Vous me permettez, de profiter de cette nouvelle délibération sur la restructuration du « Liberté », pour faire un premier bilan de cette rénovation.

Première décision prise lors du conseil municipal du 7 avril 2003, de restructurer et d'adapter la salle omnisport du Liberté pour en faire une salle de spectacle de centre ville. **Coût prévu des travaux 6 815 000 euros TTC pour un coût total de l'opération de 9 600 000 euros TTC** (travaux, honoraires, frais d'études diverses, indemnités de concours, œuvre artistique, et provision pour divers et imprévus).

Nous vous avons suggéré à l'époque, de bien réfléchir, car se lancer dans une opération de rénovation impose de **grosses contraintes**, notamment financières, et cela ne répond pas forcément à la demande du public et aux exigences des organisateurs de spectacles, et que cela ne pourrait pas répondre non plus à une exigence de créer dans le même espace un **lieu d'organisation de congrès** qui fait cruellement défaut à notre ville.

Nous vous avons alors suggéré de revoir votre position, et d'envisager la création d'un équipement neuf, bien adapté, qui pourrait être du type Zénith, ou autre.

Malheureusement, pas d'écoute de votre part, ou plutôt de celle de Mme Robert, et une décision prise de rénover coûte que coûte ce bâtiment. Je dis bien rénover coûte que coûte, car aujourd'hui, le premier bilan nous montre que le début de la rénovation a débuté en novembre 2007, soit plus de 4 ans après la première décision d'avril 2003, **privant ainsi les Rennais d'une véritable salle de concert pendant de nombreuses années.**

Mais surtout que les délais et les contraintes techniques, ont conduit à une addition qui ne cesse de **s'alourdir**, puisque nous en sommes aujourd'hui à devoir déboursier plus de **24 millions d'euros, là où vous vous étiez engagés à rester dans une enveloppe inférieure à 10 millions d'euros.**

Perte de temps, dérive financière considérable, cela ressemble désormais à une **habitude** dans les grands chantiers Rennais.

A l'heure où vous vous refusez toujours d'engager une concertation à Rennes, sur l'emplacement et le budget du futur palais des congrès, il n'est pas inopportun de s'interroger sur vos choix.

Nous savons, d'ores et déjà que le montant annoncé de 65 000 000 d'euros sera considérablement dépassé, que les délais prévus seront considérablement allongés, et que par-dessus toutes ces **considérations, l'emplacement choisi au couvent des jacobins, ne fait pas loin s'en faut l'unanimité, y compris au sein même de votre majorité.**

Monsieur le Maire,

Une fois n'est pas coutume, accepteriez vous d'ouvrir un dialogue avec les Rennais sur un cahier des charges dévolu à notre futur centre des congrès? Accepteriez-vous d'envisager différents lieux qui pourraient se trouver, finalement, plus adaptés pour y établir un centre de congrès que le couvent des jacobins, à qui nous devrions réserver **une vocation culturelle et artistique?**

Nous pensons que l'intérêt et la réussite de ce centre en seraient décuplés, et que les finances de la ville n'en seraient pas fâchées.

